



Regione Piemonte - Azienda Sanitaria Locale CN2 "Alba - Bra"

O G G E T T O :

LIQUIDAZIONE DEL SALDO, PARI ALL'80%, DELL'IMPORTO PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA, AI SENSI DELL'ART.23 DEL DLGS 50/20216, PER LA REALIZZAZIONE DELL'OSPEDALE DI COMUNITA' E DELLA CASA DI COMUNITA' DI BRA

RTI "TEAM SRL – POLITECNA EUROPA SRL".

CUP: G78I22001470002, CIG 9762954482

**IL DIRETTORE DELLA
S . C . S E R V I Z I T E C N I C I
delegato con Deliberazione ASL CN2 n. 5 del 4 gennaio 2023**

Premesso che:

- con provvedimenti regionali DCR n. 199-3824 del 22/02/2022 e DGR n.1-4892 del 20/04/2022 gli ex presidi ospedalieri di Alba (S. Lazzaro) e Bra (S. Spirito) sono stati indicati come sede di realizzazione delle strutture previste dal Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (Case di Comunità, Ospedale di Comunità, Centrale Operativa Territoriale);
- con nota prot. n. 2925 del 7 settembre 2022 l'assessorato alla Sanità della Regione Piemonte ha comunicato alla Direzione dell'ASL che sarebbero stati messi a disposizione fondi ex art. 20 della L. 67/1988 con cui realizzare la riqualificazione dei presidi San Lazzaro di Alba e Santo Spirito di Bra attraverso il finanziamento pubblico totale degli interventi;
- con la medesima nota l'Assessorato alla Sanità della Regione Piemonte ha disposto di predisporre i relativi studi di fattibilità per avviare la procedura di acquisizione del relativo finanziamento. Questa ASL ha pertanto incaricato la S.C. Servizi Tecnici affinché predisponesse lo studio di fattibilità per avviare la procedura formale al fine di ottenere l'autorizzazione all'utilizzo dei fondi di cui all'art 20 della L 67/1998.

Considerato che:

- con Determinazione n. 616 del 14/10/2022 veniva approvata dalla Azienda sanitaria ASL CN2 il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo alla realizzazione di dell'Ospedale di Comunità e della Casa della Comunità nonché della Centrale Operativa Territoriale in Bra, per un importo complessivo previsto di € 20.505.875,00;
- con Determinazione n. 21 del 10/01/2023 veniva approvato dalla Azienda Sanitaria ASL CN2 l'aggiornamento e l'integrazione del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica relativo alla realizzazione di dell'Ospedale di Comunità e della Casa di Comunità di Bra, confermando l'importo complessivo previsto di € 20.505.875,00.
- Il suddetto Progetto di Fattibilità, riferito alla realizzazione dell'Ospedale di Comunità e della Casa di Comunità di Bra, è stato trasmesso alla Regione Piemonte per i successivi gradi di approvazione da parte delle strutture ministeriali competenti;

- con Deliberazione della Giunta Regionale 27 marzo 2023, n. 22-6662 "Riqualficazione e Riuso degli ex Ospedali di Alba e Bra con realizzazione Ospedali di Comunità e Case di Comunità. Approvazione della proposta da sottoporre all'approvazione del Ministero della Salute del Documento Programmatico ai fini del finanziamento ai sensi dell'art.20 legge n.67 del 11/03/1988 e s.m.i." è stato approvato il progetto proposto;
- con Parere n. 09 del 18/07/2023 il Ministero della salute – Direzione generale della programmazione sanitaria ha espresso parere favorevole sulla proposta di realizzazione dell'intervento denominato "Realizzazione dell'Ospedale di Comunità e della Casa di Comunità di Bra".

Vista la Determinazione Dirigenziale della Regione Piemonte, Atto DD 1216/A1415C/2023 del 01/06/2023 "D.G.R. n. 22-6662 del 27 marzo 2023 rettificata con D.G.R. n. 14-6871 del 15 maggio 2023 - Impegno della somma di euro 700.000,00 sul capitolo 247536/2023 a favore dell'ASL CN2 per l'affidamento della progettazione per la realizzazione dell'intervento di "Riqualficazione e Riuso degli ex Ospedali di Alba e Bra, realizzazione Ospedali di Comunità e Case di Comunità - CUP G88I22000670002 di Alba e CUP G78I22001470002 di Bra", attraverso la quale venivano assegnati alla ASL CN2 una prima anticipazione di € 700.000,00 per le spese di progettazione per la realizzazione degli ospedali di comunità e case di comunità di Alba e Bra;

Vista la Determinazione Dirigenziale della Regione Piemonte, Atto DD 1454/A1415D/2023 del 01/07/2023 "Integrazione DD n. 1216 del 1 giugno 2023 – Incremento impegni assunti a favore dell'ASL CN2 per l'affidamento della redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica (PFTE) e l'affidamento dell'incarico professionale di supporto al RUP per la verifica del PFTE per la realizzazione dell'intervento di "Riqualficazione e Riuso degli ex Ospedali di Alba e Bra realizzazione Ospedali di Comunità e Case della Comunità CUP G88I22000670002 di Alba e CUP G78I22001470002 di Bra", per un totale di €1.614.059,25 sul capitolo 247536/2023", attraverso la quale venivano assegnati alla ASL CN2 una integrazione di € 503.636,32 per le attività di progettazione ed un incremento di € 410.422,93 per le attività di supporto al RUP per la verifica del PFTE e del Progetto Definitivo;

Visto che alla luce delle Determinazioni Dirigenziali della Regione Piemonte n.1216 del 01/06/2023 e n.1454 del 01/07/2023 venivano complessivamente assegnati alla ASL CN 2 € 1.614.059,25, per un importo superiore alle spese relative all'incarico di redazione del progetto di fattibilità tecnico economica, del progetto definitivo agli operatori economici risultati vincitori sia del Lotto 01 - Realizzazione dell'Ospedale di Comunità e della Casa di Comunità di Alba, sia del Lotto 02 - Realizzazione dell'Ospedale di Comunità e della Casa di Comunità di Bra, oltre alle spese per l'incarico del servizio di supporto al RUP per la verifica del progetto di fattibilità tecnico economica, progetto definitivo e progetto esecutivo ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 50/2016, relativamente alla realizzazione dell'Ospedale di Comunità e della Casa di Comunità di Alba e di Bra;

Vista la Deliberazione della Giunta Regionale 24/07/2023, n. 1-7297 "Approvazione della ricognizione degli investimenti già programmati a livello regionale in edilizia sanitaria, tra cui gli investimenti da finanziarsi con fondi dello Stato ex art. 20 della L.67/88 per l'attivazione delle procedure di sottoscrizione di nuovi Accordi di Programma tra Stato e Regione", nella quale è stata approvata la programmazione finanziaria degli investimenti in edilizia sanitaria e nella quale vengono confermati i finanziamenti per la realizzazione della Casa e Ospedale di Comunità di Bra per un importo di 20.505.875,00 euro;

Vista la Determinazione dell'ASL CN2 n. 1248 del 17/08/2023 che recepisce i fondi assegnati dalla Regione Piemonte indicati nelle sopracitate Determinazioni dirigenziali, oltre alla istituzione dei budget di progetto denominati "ART20ALB" e "ART20BRA";

Visto che per l'incarico di progettazione dello studio di fattibilità tecnico economico e progettazione definitiva, oltre opzionalmente la direzione lavori e il coordinamento sicurezza in fase di esecuzione dell'Ospedale di Comunità e Casa di Comunità di Bra è stato acquisito specifico CIG: 9762954482;

Confermato che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi di quanto disposto dall'art. 31 del D.Lgs 50/2016 e dall'art. 5 della Legge n. 241/90 per quanto attiene la realizzazione dell'Ospedale di Comunità e Casa di Comunità di Bra è l'Ing. Paolo Marengo, collaboratore tecnico della SC Servizi Tecnici;

Vista la Deliberazione n. 293 del 04/04/2023 a contrarre relativa alla procedura aperta per l'appalto dei servizi tecnici inerenti la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica e progettazione definitiva nonché l'eventuale direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, suddivisa in 2 lotti, relativi ai lavori di realizzazione dell'ospedale di comunità e della casa di comunità di Alba (Lotto 1) e realizzazione dell'ospedale di comunità e della casa di comunità di Bra (Lotto 2), nella quale si stabiliva di procedere ad individuare 1 soggetto esterno all'Azienda ASL CN2 da incaricare per l'effettuazione del servizio di progettazione dello studio di fattibilità tecnico economico e progettazione definitiva, oltre opzionalmente la direzione lavori e il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'Ospedale di Comunità e Casa di Comunità di Alba e 1 altro soggetto esterno a questa Azienda ASL CN2 da incaricare per l'effettuazione del servizio di progettazione dello studio di fattibilità tecnico economico e progettazione definitiva, oltre opzionalmente la direzione lavori e il coordinamento sicurezza in fase di esecuzione dell'Ospedale di Comunità e Casa di Comunità di Bra;

Vista la Deliberazione n. 364 del 12/05/2023 relativamente alla procedura aperta per l'appalto dei servizi tecnici inerenti la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica e progettazione definitiva nonché l'eventuale direzione lavori e coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione, suddivisa in 2 lotti, relativi ai lavori di realizzazione dell'Ospedale di Comunità e della Casa di Comunità di Alba (Lotto 1) e realizzazione dell'Ospedale di Comunità e della Casa di Comunità di Bra (Lotto 2) nella quale è stato approvato il documento di rettifica del disciplinare di gara e del bando di gara;

Vista la deliberazione n. 573 del 13/07/2023 di aggiudicazione nella quale si affidava l'incarico di progettazione per il Lotto 02 - Realizzazione dell'Ospedale di Comunità e della Casa di Comunità di Bra, all'operatore economico "Team Srl", C.F - Partita IVA 02531660187, con sede in Pavia in Corso Cavour n. 17, capogruppo del Raggruppamento Temporaneo di Imprese con Politecnica Europa Srl, che ha presentato come offerta economica un ribasso del 1,50% sul valore a base d'asta pari a € 1.059.368,39 e che pertanto i valori dell'incarico risultano essere:

- Progetto di fattibilità tecnico economica € 76.158,47;
- Progetto definitivo € 449.275,87;
- **Totali incarico progettazione € 525.434,33;**
- Eventuale DL e CSE € 518.043,53;
- **Totale incarico progettazione, DL, CSE € 1.043.477,86;**

oltre a oneri di legge ed IVA che al momento risultano per

- l'incarico di progettazione: oneri di legge 4% su € 525.434,33, pari a € 21.017,37, pari ad un imponibile di € 546.451,71 su cui applicare IVA al 22% (€ 120.219,38);
- eventuale DL e CSE: oneri di legge 4% su € 518.043,53, pari a € 20.721,74, pari ad un imponibile di € 538.765,27 su cui applicare IVA al 22% (€ 118.528,36);

per un valore complessivo di:

- progettazione: € 525.434,33, oltre a oneri di legge 4% (€ 21.017,37), oltre IVA al 22% (€ 120.219,38), per un totale di € 666.671,08;
- eventuale DL e CSE: € 518.043,53 oltre a oneri di legge 4% (€ 20.721,74), oltre IVA al 22% (€ 118.528,36), per un totale di € 657.293,63;
- totale (progettazione ed eventuale DL-CSE): € 1.043.477,86, oltre a oneri di legge 4% (€ 41.739,11), oltre IVA al 22% (€ 238.747,74), per un totale di € 1.323.964,71;

Visto il contratto fra il Committente ASL CN2 e il Raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI) Team S.r.l. - Politecna Europa S.r.l., firmato in data 07/09/2023 e registrato nel Registro interno dei contratti ASL CN2 al n. 13 dell'11/09/2023, che specifica in particolare all'art. 12 le modalità di erogazione dell'anticipazione;

Considerata la Comunicazione di Inizio Attività Progettazione, nota prot. n. 63906 del 15/09/2023, con la quale il RUP dava inizio alle Attività di Progettazione a partire dal 15/09/2023;

Considerato il Certificato di Pagamento n.1, Riferito all'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale complessivo, come da art.12 del contratto sottoscritto dalle parti, ai sensi dell'art. 35 comma 18 D.lgs. 50/2016 e s.m.i., redatto dal Responsabile del Procedimento, ing. Paolo Marengo, in data 27/11/2023, che autorizzava la liquidazione di € 105.086,87 (oltre cassa edile ed IVA);

Preso atto che:

- con nota prot. 24707 del 08/04/2023, il RTI "Team/Politecna Europa" ha trasmesso la versione finale del PFTE redatto ai sensi dell'art.23 del D.Lgs. 50/2016 relativo alla ristrutturazione dell'ex Ospedale Santo Spirito di Bra per sua trasformazione in Ospedale di Comunità e Casa di Comunità, che soddisfa le richieste della stazione appaltante e recepisce le richieste di chiarimento delle "osservazioni" e "non conformità" individuate dalla società Rina Check in qualità di verificatore del progetto;
- con deliberazione n.291 del 12/04/2024 l'ASL CN2 ha approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (PFTE) ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016, relativamente alla ristrutturazione dell'ex Ospedale Santo Spirito di Bra per la sua trasformazione in Ospedale di Comunità e Casa di Comunità;
- con ID n. 7679587 prot.n. 37994 del 31/05/2024 del 31/05/2024 (allegato) il Responsabile del Procedimento, ing. Paolo Marengo, in data 30/05/2024 ha emesso il Certificato di Pagamento n.2, riferito al saldo dell'80% dell'importo contrattuale relativo alla Redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica ai sensi dell'art.23 del D.Lgs. 50/2016 per la "Realizzazione dell'Ospedale di Comunità e della Casa di Comunità di Bra", che autorizza la liquidazione di € 60.926,78 (oltre cassa edile ed IVA);
- con nota acquisita al prot. aziendale 37957 del 31/05/2024 avente ad oggetto "Commessa P0038627: Ospedale di comunità - PFTE - Bra - Trasmissione Rapporto Finale RC03" la Società Rina Check ha fatto pervenire all'ASL il rapporto conclusivo che, tenuto in conto quanto riportato nella nota della stessa società, acquisita al prot. aziendale n. 37966 del 31/05/2024, riportante che "la Stazione Appaltante ha la facoltà di rinviare la risoluzione dei rilievi emersi sul presente PFTE alla fase di redazione del livello di progettazione successivo, in virtù del fatto che questo progetto non sarà posto a base di gara e, in virtù della continuità contrattuale di Progettisti e Organismo di Ispezione [...]" e che "consente una approvabilità condizionata al fatto che i rilievi residui costituiscono una prescrizione nei confronti del successivo livello progettuale"

Su conforme proposta del Direttore del S.C. Servizi Tecnici arch. Ferruccio Bianco, che attesta la legittimità nonché la regolarità formale e sostanziale di quanto innanzi indicato;

DETERMINA

- di considerare la premessa narrativa parte integrante e sostanziale del presente atto;
- di autorizzare l'allegato Certificato di Pagamento n.2, riferito al saldo corrispondente all'80% dell'importo contrattuale relativo alla Redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica ai sensi dell'art.23 del D.Lgs. 50/2016 per la "Realizzazione dell'Ospedale di Comunità e della Casa di Comunità di Bra", redatto dal Responsabile del Procedimento ing. Paolo Marengo in data 30/05/2024, che autorizza la liquidazione di € 60.926,78 (oltre cassa edile ed IVA);

- di liquidare la somma di € 60.926,78 (oltre cassa edile ed IVA), per complessivi € 77.303,90 relativamente al saldo dell'incarico di Redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica ai sensi dell'art.23 del D.Lgs. 50/2016 per la Realizzazione dell'Ospedale di Comunità e della Casa di Comunità di Bra, al Raggruppamento Temporaneo di Imprese (RTI) Team S.r.l.- Politecna Europa S.r.l. – quale saldo dell'80% dell'importo contrattuale relativo all'incarico in oggetto;
- di dare atto che si è provveduto alla contabilizzazione della spesa derivante dal presente provvedimento come da prospetto che segue:

Anno competenza	Nome del Budget	Conto	Descrizione conto	Importo
2024 ID 7061963	ART20BRA	0112000214	Immobilizzazioni materiali in corso	€ 77.303,90

- di dare atto che la spesa è interamente finanziata con D.D. del 10/07/2023 n° 1454/A1415/2023 (ad integrazione della D.D. del 01/06/2023 n° 1216) per un totale di € 1.614.059,25, così come recepito dalla Determinazione dell'ASL CN2 n. 1248 del 17/08/2023;
- di incaricare infine la S.S. Affari Generali e Segreteria Organismi Collegiali, della trasmissione della presente determinazione come segue:

DESTINATARI:

S.C. Bilancio e Contabilità
S.C. Logistica, Patrimonio, Servizi e Acquisti

- di dichiarare la presente determinazione, vista l'urgenza di provvedere in merito per le motivazioni riportate in premessa, immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 3 c. 2 della Legge Regionale 30/06/1992 n. 31 e s.m. e i..

Letto, approvato e sottoscritto.

IL DIRETTORE DELLA
S.C. SERVIZI TECNICI

Ferruccio BIANCO

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi di legge

Archivio: I.5.02.02

Allegati:

- *Certificato di pagamento n.2*

Avverso i provvedimenti dell'ASL l'interessato può proporre:

RICORSO AL T.A.R.

Tale ricorso è finalizzato alla tutela di diritti soggettivi ed interessi legittimi.

Tale ricorso deve essere presentato

- *nel termine perentorio di 30 gg. nel caso di appalti*
- *nel termine perentorio di 60 gg. in tutti gli altri casi.*

Tali termini decorrono dalla data in cui l'interessato ha ricevuto la notifica del provvedimento o ne ha avuto pieno conoscenza

RICORSO STRAORDINARIO AL PRESIDENTE DELLA REPUBBLICA

Tale ricorso, alternativo al ricorso avanti al T.A.R., è anch'esso finalizzato alla tutela di diritti soggettivi ed interessi legittimi.

Esso non è ammesso per i provvedimenti di affidamento di appalti.

Tale ricorso deve essere presentato nel termine di 120 gg. decorrenti dalla data in cui l'interessato ha ricevuto la notifica del provvedimento o ne ha avuto pieno conoscenza.

RICORSO AL GIUDICE ORDINARIO

Tale ricorso è finalizzato alla tutela di un diritto soggettivo.

Tale ricorso deve essere presentato nel termine di prescrizione dell'azione previsto dal Codice Civile.